



TRANSPORDIAMET

Lääne-Harju Vallavalitsus
info@laaneharju.ee
Rae tn 38
76806, Harju maakond, Lääne-Harju
vald, Paldiski linn

Teie 03.11.2025

Meie 04.11.2025 nr 7.1-2/25/13517-15

**Lääne-Harju vald Paldiski linn
Lõunasadama tee 1 kinnistu platsi ja
välisvalgustuse ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Lääne-Harju valla Paldiski linna Lõunasadama tee 1 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 436479) laoplatsti (EHR kood 221461174), välisvalgustuse (EHR kood 221461176) ja piirdeaia (EHR kood 221479974) rajamiseks.

Kinnistu (katastritunnus 43101:001:1659) asub riigitee nr 11174 Paldiski-Padise tee km 1,02-1,05 ja 11180 Paldiski lõunasadama tee km 0,00-0,01 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Paldiski linn, Kadakaranna platsi 2.osa ja riigiteele nr 11174 ristumiskoha ehitus km 1,018. Staadium: Põhiprojekt projekt“ (peaprojekterija Tinter Projekt OÜ, töö nr 17-24-TP).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Ristumiskoha ehitamiseks riigiteelt 11174 km 1,018 tuleb lähtuda Transpordiametiga sõlmitud lepingus nr 7.1-12517891-1 20.10.2025 toodud tingimustest.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 221461176) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.
5. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama

peaspetsialist

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Lisad: asendiplaan ja seletuskiri

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee